

-INTRAVIAN
Adresa amplasament: COMUNA CEPTURA, SAT CEPTURA DE JOS,
NR. 768B, TARIANUA 42,
PARCELA A1447, partial str. Izlazului - NR. CAD. 21387, INTRAVIAN, Jud. Prahova

Proprietar: PAUN DRAGOS
Domiciliul: COMUNA CEPTURA, SAT CEPTURA DE JOS, Jud. Prahova

Beneficiar: PAUN DRAGOS- COMUNA Ceptura

Conform: Carte funciara nr. 21387, nr. cad. 21387- partial Str. Izlazului si Carte funciara nr. 21496, nr. cad. 21496- Arabii

S.(Din masurator) zona de studiu=5317 mp

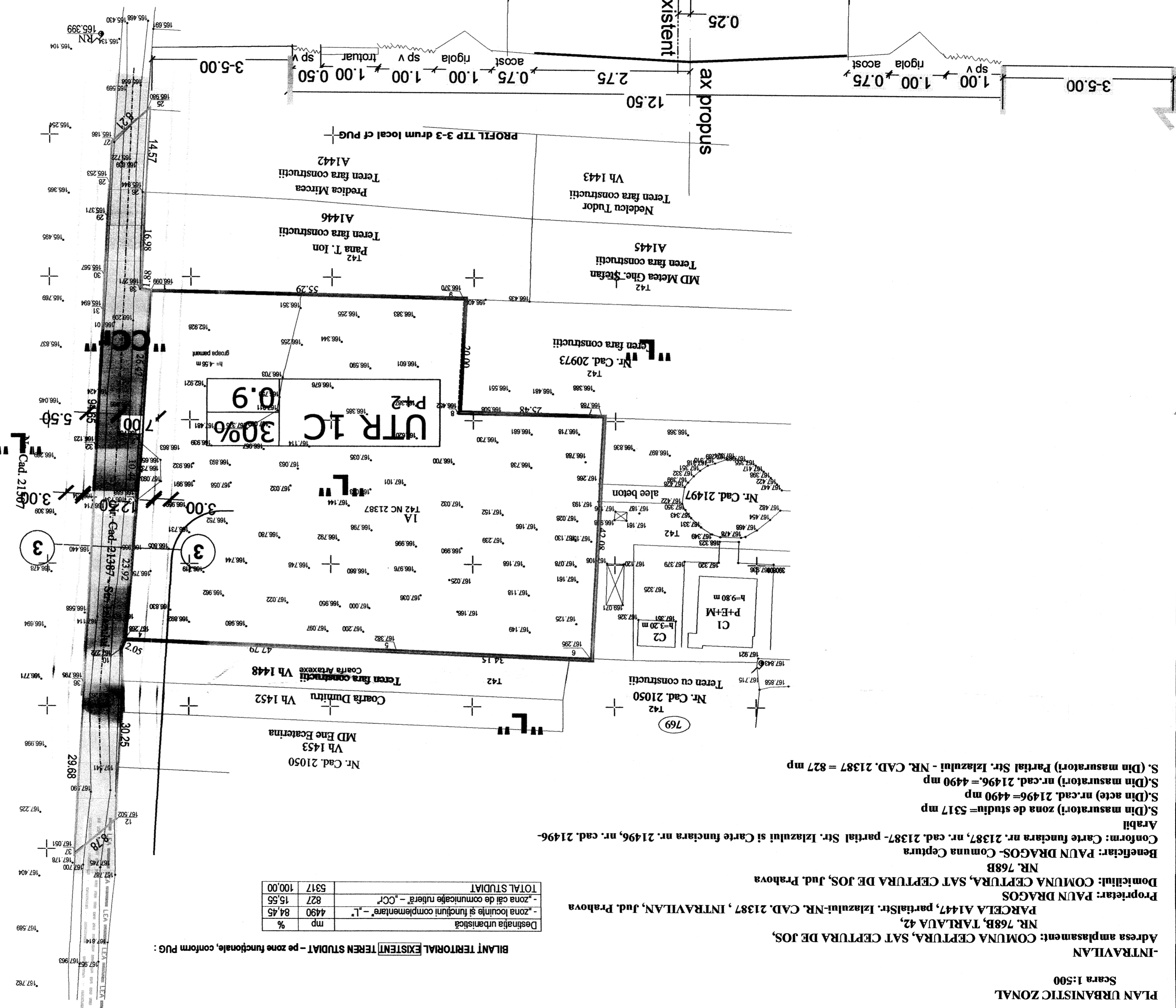
S.(Din acte) nr.cad. 21496=4490 mp

S.(Din masurator) nr.cad. 21496=4490 mp

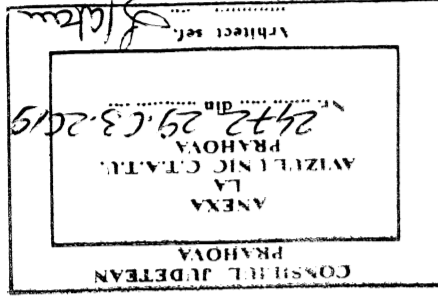
S.(Din masurator) Partial Str. Izlazului - NR. CAD. 21387 = 827 mp

| BILANT TERITORIAL EXISTENT TEREN STUDIAT - pe zone functionale, conform PUG : | |
|---|--------|
| Destinatia urbanistica | mp |
| - zona locuinte si functiuni complementare - "L" | 84,45 |
| - zona cai de comunicatie rutiera - "CC" | 827 |
| TOTAL STUDIAT | 5317 |
| | 100,00 |

BILANT TERITORIAL EXISTENT TEREN STUDIAT - pe zone functionale, conform PUG :



| | | |
|---------|------------|---|
| PROIECT | INITIATOR: | S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. str. Rudiului 76 tel. 0745-681184 |
| FAZA | NUME | SEMANTICA |
| PLANSA | DATA | 1/500 |
| | PROIECT | orh. Andreoa Aluchi |
| | PROIECTAT | orh. Andreoa Aluchi |
| | DESENAT | orh. Andreoa Aluchi |



- LEGENDA**
- Teren care genereaza PUZ
 - Zona de studiu
 - Aliniament cf PUG
 - Regim aliniere cf PUG
 - Aliniament existent
 - ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - "L" Zona locuinte, functiuni complementare,
 - CAI DE COMUNICATIE "CC"
 - Drumuri
 - ECHIPARE EDILITARA
 - existent
 - Linie electrica aeriana
 - Conducta apa
 - Retea gaze
 - Conducta canalizare

SITUATIA EXISTENTA

| | |
|--------|-----|
| UTR 1C | P+2 |
| 30% | 0.9 |