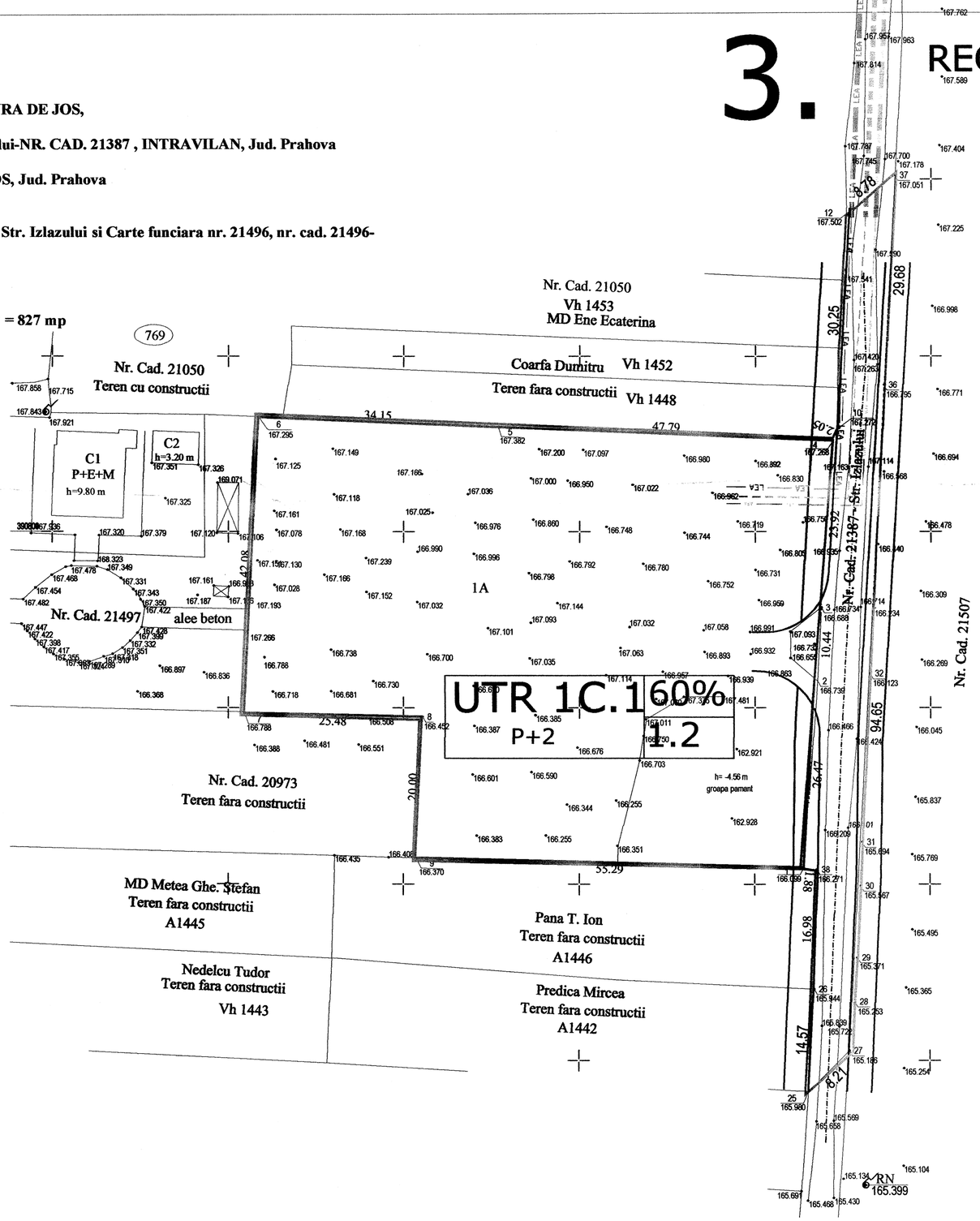
PLAN URBANISTIC ZONAL
Scara 1:500

-INTRAVILAN
Adresa amplasament: COMUNA CEPTURA, SAT CEPTURA DE JOS,
NR. 768B, TARLAUA 42,
PARCELA A1447, partialStr. Izlazului-NR. CAD. 21387 , INTRAVILAN, Jud. Prahova
Proprietar: PAUN DRAGOS
Domiciliul: COMUNA CEPTURA, SAT CEPTURA DE JOS, Jud. Prahova
NR. 768B
Beneficiar: PAUN DRAGOS- Comuna Ceptura
Conform: Carte funciara nr. 21387, nr. cad. 21387- partial Str. Izlazului si Carte funciara nr. 21496, nr. cad. 21496-Arabil
S.(Din masuratori) zona de studiu= 5317 mp
S.(Din acte) nr.cad. 21496= 4490 mp
S.(Din masuratori) nr.cad. 21496.= 4490 mp
S. (Din masuratori) Partial Str. Izlazului - NR. CAD. 21387 = 827 mp

3. REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE

UTR 1C P+2	30% 0.9	UTR 1C.1 P+2	60% 1.2



LEGENDA

LIMITE

- Teren care genereaza PUZ
- Zona de studiu -limita UTR

ECHIPARE EDILITARA
- existent

- Linie electrica aeriana
- Conducta apa
- Retea gaze
- Conducta canalizare

ECHIPARE EDILITARA
- propunere

- Linie electrica aeriana
- Conducta apa
- Retea gaze
- Conducta canalizare

CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA
ANEXA LA AVIZUL ISC C.T.A.T.U. PRAHOVA
Nr. 2472 din 29.03.2019
Arhitect sef.

ARHIZANE	PROIECTANT: S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI, str. Rudului 76, tel. 0745-681184		L.S.	INITIATOR: **PRIMARIA COM. CEPTURA**	PROIECT 38/2018
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1/500	**SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN INTRAVILAN** (4490 mp) **DIN „ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" ÎN „ZONĂ UNITATI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE" ȘI „ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE"** (Sstud = 5317 mp)	FAZA PUZ
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi			COMUNA CEPTURA, SAT CEPTURA DE JOS, NR. 768B, T.42, A1447, Drum-NR. CAD. 21387, jud.Prahova	
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi		DATA iul 2018	**REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE**	PLANSA 3.
DESENAT	arh. Andreea Aluchi				