

1. SITUATIA EXISTENTA

UTR 1E	30%
P+2	0.9



BILANȚ TERITORIAL EXISTENT TEREN STUDIAT - pe zone funcționale, conform PUG :

Destinația urbanistică	mp	%
- „zona locuințe și funcțiuni complementare” - „L”	3066	66.99
- „zona căi de comunicație rutieră” - „CCr”	1511	33.01
TOTAL STUDIAT	4577	100.00

LEGENDA

LIMITE

- Teren care genereaza PUZ
- Zona de studiu
- Aliniament cf PUG
- Regim aliniere cf PUG
- Aliniament existent

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuințe,funcțiuni complementare, „L”

CAI DE COMUNICATIE "CCr"

- Drumuri

ECHIPARE EDILITARA - existent

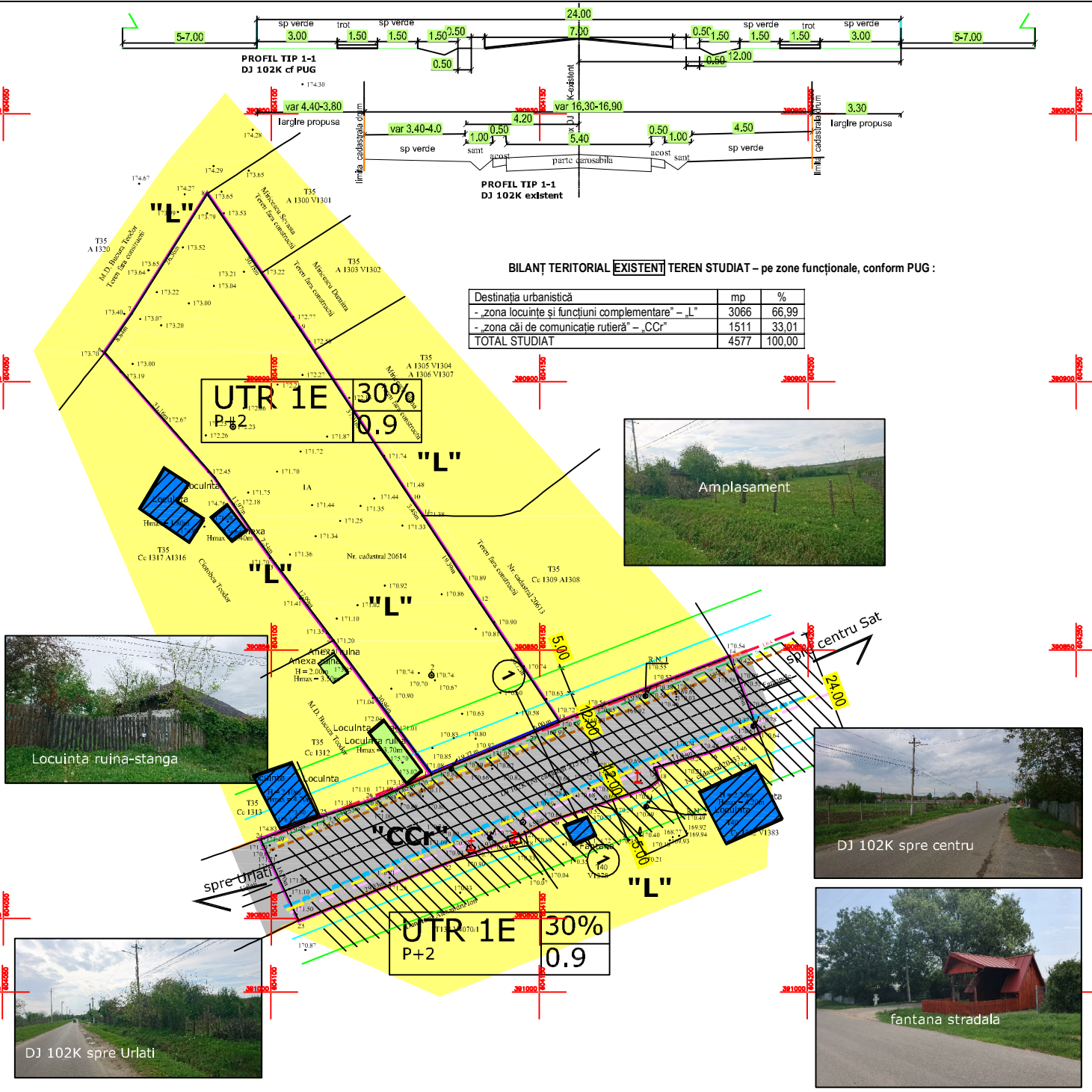
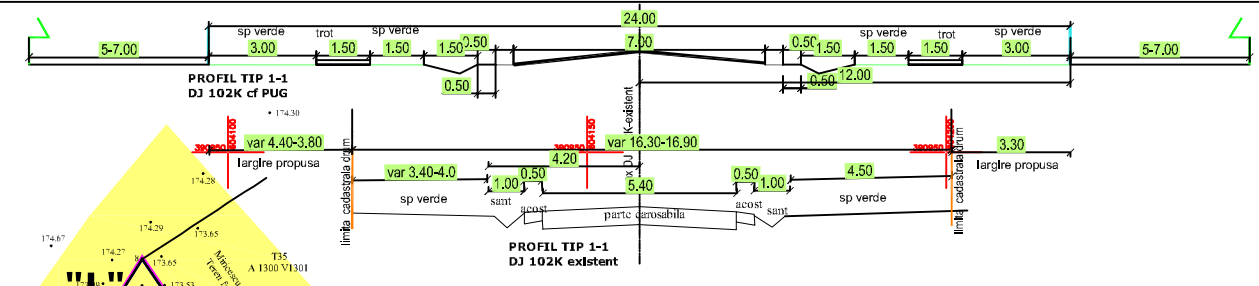
- Linie electrica aeriana 0.4kV
- Linie electrica aeriana 20kV
- Conducta apa
- Retea gaze
- Conducta canalizare
- Cablu telefonic subteran
- Zona protectie LEA

STAREA CLADIRILOR

- Stare mediocra
- Stare rea

MATERIALE DE CONSTRUCTIE

- Materiale semidurabile
- Materiale nedurabile
- Constructii existente



	S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Ruzului 76 tel. 0745-681184		L.S. UNITATORI: COM. CEPTURA SCHIMBARE DESTINARE TEREN (3066 mp) IN ZONA LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE (Solu = 0.77796)	PROIECT 40/2019
	CALITATEA Nume SEMNATURA SCALA 1/500	arh. Andreea Aluichi arh. Andreea Aluichi arh. Andreea Aluichi		DATA Iul 2019