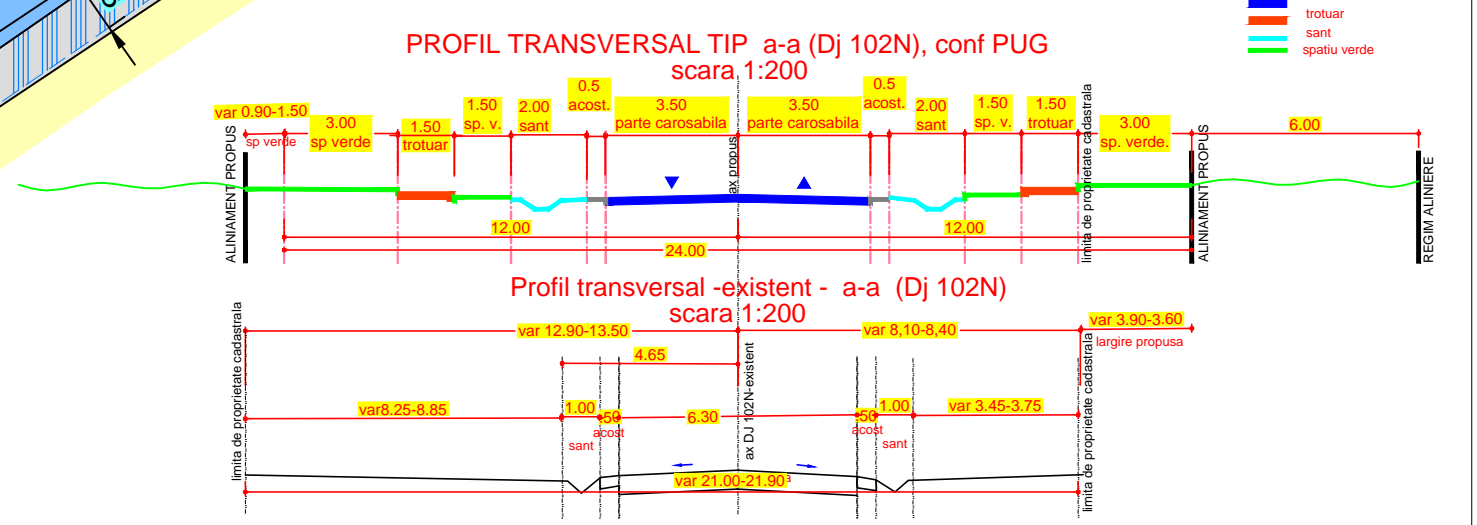
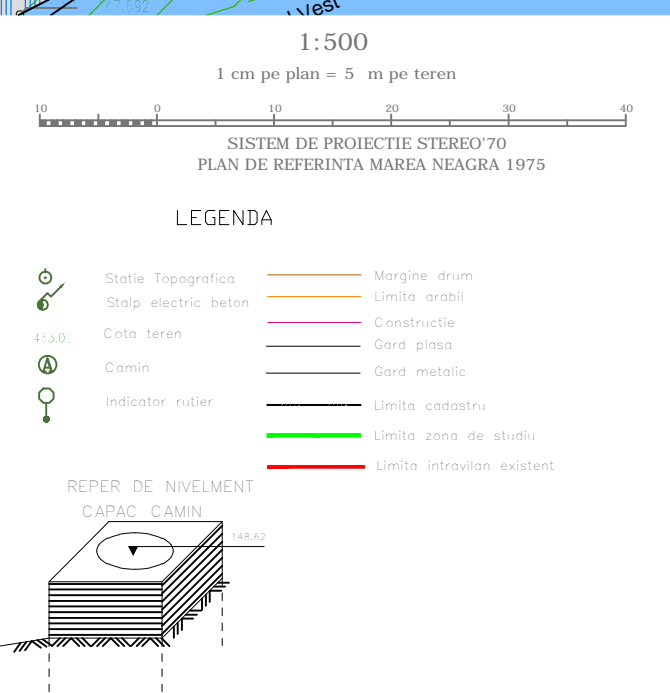


BILANT (S.st. = 12648mp)		
	EXISTENT	100%
ZONA CAI COMUNICATII RUTIERE - INTRAVILAN	179 mp	1.41%
ZONA CAI COMUNICATII RUTIERE - EXTRAVILAN	3224 mp	25.49%
ZONA UNITATI INDUSTRIALE	9245 mp	73.10%
ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTII SI SERVICII	0,0 mp	0,0%



CALCULUL ANALITIC AL SERRAFIEI DE STUDIU PENTRU PUZ			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Coordonate pct.de contur	Largimi laterali
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	389297.571	605625.903	20.491
2	389299.969	605646.253	52.45
3	389247.725	605650.9	197.487
4	389290.761	605843.641	48.071
5	389242.832	605847.33	77.364
6	389225.787	605771.867	119.431
7	389199.598	605655.363	8.724
8	389148.445	605659.748	21.922
9	389146.754	605637.891	16.123
10	389162.826	605636.614	8.724
11	389171.523	605635.922	8.724
12	389180.22	605635.231	17.448
13	389197.613	605633.849	17.448
14	389215.007	605632.466	70.864
15	389285.648	605626.851	11.961



- LEGENDA**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ
  - REGIM ALINIEMENT
  - ALINIEMENT
  - LIMITA INTRAVILAN
  - TEREN ARABIL AFLAT IN EXTRAVILAN
  - APPE - CANAL IRIGATII CV 1
  - INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
  - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE P.U.Z., P.U.D
  - ZONA DE PROTECTIE GOSPODARIE APA ( 10 m )
  - ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA LEA 20 KV (24 m)
  - ZONA DE PROTECTIE ADIACENTA CANAL IRIGATII CV 1 ( 3,0m)
  - STAREA FONDULUI CONSTRUIT
  - CONSTRUCTII IN STARE FOARTE BUNA
  - CONSTRUCTII DURABILE
  - CONSTRUCTII SEMI-DURABILE

- RETELE**
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA - LEA 20 KV
  - RETEA ELECTRICA EXISTENTA - LEA 0,4KV
  - RETEA APA EXISTENTA - PEHD DN 90
  - RETEA CANALIAZARE EXISTENTA - PVC DN 250
  - RETEA GAZE EXISTENTA - DN 125
  - RETEA TELEFONIE SUBTERAN EXISTENT
  - RACORD ELECTRIC EXISTENTA - PTA 9353

UTR 1J POT existent = 7,6%  
CUT existent = 0,09%

**BiG studio-arch design**

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI: PUZ-RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI INDUSTRIALE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE SI INSTITUTII SI SERVICII (S=9245mp) PENTRU EXTINDERE UNITATE DE VINIFICATIE (Sst=12648mp) com. Ceptura, sat Ceptura de Jos, DJ 102N, Tarla 147, parcela A 4206/12

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CEPTURA

SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu  
PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu  
DESENAT: Arh. Andone Alexandru  
VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI: SITUATIA EXISTENTA

19.07.2017

FAZA P.U.Z.

NR. PLANSA : U - 02

SCARA 1:500