

HOTARAREA NR. 30

privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova

Consiliul Local al comunei Ceptura, judetul Prahova;

Vazand referatul de aprobare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova intocmit de primarul localitatii si inregistrat sub nr. 4700 / 26.05.2021 si referatul de specialitate inregistrat sub nr. 4701 / 26.05.2021;

Avand in vedere prevederile O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 287 / 2009, republicata, privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Legii nr. 24 / 2000 republicata, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. g si art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Ceptura, judetul Prahova, insusit prin Hotararea Consiliului Local nr. 14 / 1999 si atestat in anexa nr. 36 la Hotararea Guvernului nr. 1359 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificarile si completarile ulterioare se completeaza dupa cum urmeaza:

dupa pozitia 84 se introduce o noua pozitie, pozitia 85, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si / sau al darii in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1	1.5.2.	Piata agroalimentara	Comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos nr. 408B, intravilan, T7 Cc121, constructie din zidarie cu structura din beton armat + suprastructura cadre din beton armat, cu sarpanta din lemn, ignifuga, regim de inaltime parter, suprafata construita / desfasurata la sol 126 mp, numar cadastral 21161 - C3	2021	477.312,49	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2916 / 30.03.2021, carte funciara 21161 Ceptura, judetul Prahova

Art. 2 Se completeaza domeniul privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova cu o suprafata de teren de 1000 mp situata in extravilanul comunei Ceptura, judetul Prahova, T83 P A2559.

Art. 2 Prezenta hotarare va fi comunicata catre autoritatile, institutiile si persoanele interesate de catre secretarul general al comunei.

Data in comuna Ceptura, astazi 27 mai 2021.

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza,

Secretar general,
Jr. Alexandru-Mihalache GHEORGHE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova

Prin H.G. nr. 1359 / 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, cu modificarile si completarile ulterioare, a fost atestat domeniul public al comunei Ceptura, judetul Prahova.

Prin H.C.L. nr. 14 / 1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Ceptura a stat la baza atestarii anexei nr. 36 la H.G. nr. 1359 / 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2916 / 30.03.2021 s-a receptionat constructia noua – piata agroalimentara din satul Ceptura de Jos.

In conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si cu Normele tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor, aprobate prin H.G. nr. 392 / 2020, este necesara completarea cu o pozitie noua a Anexei nr. 36 la H.G. nr. 1359 / 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, cu modificarile si completarile ulterioare.

Punand in practica rolul autoritatilor locale de sprijinire a dezvoltarii regionale prin aplicarea initiativelor de dezvoltare locala in conformitate cu Strategia de Dezvoltare a comunei Ceptura, judetul Prahova.

Luand in considerare identificarile efectuate si analiza documentatiei, se impune completarea cu pozitia nr. 85 in inventarul bunurilor care apartin domeniul public al comunei Ceptura.

Avand in vedere ca cele prezentate mai sus sunt necesare si oportune, propun Consiliului Local Ceptura aprobarea Proiectului de Hotarare initiat in acest sens, in conformitate cu O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Primar,

Vasile George STANCIU



Data in fata mea,
PRIMAR,
Vasile George STANCIU



DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE

Subsemnatul Gheorghe Alexandru-Mihalache - avand functia de secretar general al comunei Ceptura, judetul Prahova, in conformitate cu prevederile art. 289 alin. 6 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la imobilul din anexa parte integranta a Proiectului de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale comuna Ceptura, judetul Prahova,

DECLAR PE PROPRIA RASPUNDERE urmatoarele:

Bunul in cauza, prevazut in Anexa parte integranta a Proiectului de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale comuna Ceptura, judetul Prahova, Proiect de hotarare inregistrat sub nr. 30 / 23.06.2021, nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestuia la domeniul public al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova.

Prin prezenta declaratie imi asum raspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerintelor prevazute in art. 289 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta declaratie este insotita de referatul de aprobare al primarului UATC Ceptura, de raportul de specialitate privind conformitatea cu realitatea pentru bunul inregistrat in Anexa parte integranta a Proiectului de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale comuna Ceptura, judetul Prahova, de autorizatia de construire, de procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si de extrasul de carte funciara din care reiese inscrierea dreptului de proprietate in cartea funciara si faptul ca bunul in cauza nu este grevat de sarcini.

Secretar general,
Jr. Alexandru-Mihalache GHEORGHE



REFERAT DE SPECIALITATE

privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova

Regimul juridic al dreptului de proprietate publica al comunei este reglementat prin Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

In aplicarea dispozitiilor Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, a fost adoptata Hotararea Consiliului Local al comunei Ceptura inregistrata sub nr. 14 / 1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Ceptura, iar dupa realizarea centralizarii bunurilor la nivel de judet, prin H.G. nr. 1359 / 2001 a fost atestat domeniul public al judetului Prahova, cuprinzand Anexa nr. 36 – inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Ceptura.

Orice modificare intervenita in inventarul bunurilor din domeniul public se aproba prin hotarare, realizandu-se astfel o evidenta a tuturor modificarilor intervenite in inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatii administrativ teritoriale.

In conformitate cu prevederile art. 104 alin. 1 lit. e), art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. c), art. 286 alin 3 si 4, art. 287 lit b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si conform prevederilor Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, dreptul de proprietate publica apartine statului sau unitatilor administrativ- teritoriale asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public.

Luand in considerare verificarile efectuate si analiza asupra documentatiei se impune completarea cu pozitia nr. 85 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Ceptura, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si / sau al darii in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1	1.5.2.	Piata agroalimentara	Comuna Ceptura, sat Ceptura de Jos nr. 408B, intravilan, T7 Cc121, constructie din zidarie cu structura din beton armat + suprastructura cadre din beton armat, cu sarpana din lemn, ignifuga, regim de inaltime parter, suprafata construita / desfasurata la sol 126 mp, numar cadastral 21161 – C3	2021	477.312,49	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2916 30.03.2021, carte funciara 21161 Ceptura, judetul Prahova

Fata de cele mai sus aratate, in temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare s-a intocmit prezentul proiect de hotarare pe care il supun spre aprobare Consiliului Local.

Inspector
Maria BORCESCU

ROMANIA
COMUNA CEPTURA
JUDETUL PRAHOVA

Comisia pentru administratie publica locala, juridica,
administrarea domeniului public si privat al comunei,
situatii de urgenta, ordine publica, amenajarea
teritoriului si urbanism, servicii comunitare si utilitate publica

RAPORT DE AVIZARE

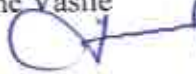
al proiectului de hotarare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura,
judetul Prahova

Comisia de specialitate a studiat propunerea facuta de catre primarul comunei Ceptura cu privire la completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova si a constatat ca propunerea se incadreaza in prevederile legale in domeniu in vigoare.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, comisia a constatat ca propunerea s-a elaborat conform actelor normative in vigoare in domeniu si in temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova, care va fi supus dezbaterii Consiliului Local in sedinta ordinara din data de 27 mai 2021.

Presedinte,

Iordache Vasile



Secretar,

Tanase Florentina-Claudia



Membrii:

Barbuceanu Pavel-Viorel

Radu Gheorghe

Tudorache Gheorghe



RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotarare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova

Subsemnatul Gheorghe Alexandru-Mihalache - secretarul general al localitatii Ceptura am studiat propunerea facuta de catre primarul comunei Ceptura cu privire la completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova si am constatat ca propunerea se incadreaza in prevederile legale in vigoare in domeniu, iar proiectul de hotarare indeplineste conditiile de fond si forma ale actului administrativ.

Avand in vedere cele mai sus mentionate, am constatat ca propunerea s-a elaborat conform actelor normative in vigoare in domeniu si in temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, avizez favorabil proiectul de hotarare privind completarea domeniului public / privat al U.A.T.C. Ceptura, judetul Prahova, care va fi supus dezbaterii Consiliului Local in sedinta ordinara din data de 26 mai 2021.

Secretar general,
Jr. Alexandru-Mihalache GHEORGHE