

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA CEPTURA  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 1

Privind stabilirea cotei de impozitare pe anul 2012 pentru cladirile nereevaluate ce apartin persoanelor juridice incepand cu 3 ani anteriori anului fiscal de referinta

Consiliul local al comunei Ceptura, judetul Prahova:

Vazand „Expunerea de motive la proiectul de hotarare privind stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile persoanelor juridice care nu au fost reevaluate incepand cu 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, inregistrata sub numarul 284/19.01.2012, tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2012 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale pe de o parte, precum si conditiile locale specifice localitatii pe de alta parte, prezentata de primarul localitatii:

Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 571//2003 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Ordonanta Guvernului nr.30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind codul fiscal, precum si implementarea unor masuri financiar fiscale cotele de impozitare pentru cladirile persoanelor juridice nereevaluate incepand cu 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;

In temeiul Legii nr. 215/2005, legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Stabileste cota de impozitare pentru cladirile persoanelor juridice care nu au fost reevaluate incepand cu 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, pentru anul 2012 dupa cum uremeaza:

1. Cota de 10% pentru cladirile nereevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;
2. Cota de 30% pentru cladirile nereevaluate in ultimi 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.

**Art. 2** Prezenta hotarare va fi comunicata catre autoritatile, institutiile si persoanele interesate de catre secretarul consiliului local al comunei Ceptura, judetul Prahova.

Data in comuna Ceptura, astazi 23.01.2012

PRESIDENTE DE SEDINTA,



Contrasemneaza,  
Secretar,  
I. STANICA

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA CEPTURA

Comisia pentru programe de dezvoltare economico -  
sociala, buget, finante, agricultura si gospodarie comunală,  
protectia mediului servicii si comert

#### RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare privind stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile  
persoanelor juridice care nu au fost reevaluate incepand cu ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de  
referinta

Comisia a analizat propunerile facute de primarul comunei Ceptura, privind  
stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile persoanelor juridice care nu au fost  
reevaluate incepand cu ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta cu care ocazie s-a  
constatat urmatoarele:

Propunerile se incadreaza in prevederile Legii nr. 571/2003, privind codul fiscal  
cu modificarile si completarile ulterioare, Legea 273/2006 privind finantele publice  
locale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanta Guvernului 30/2011;

S-a propus cota de 10% aplicata la valoare de inventar a cladirilor persoane  
juridice care nu au fost reevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;

S-a propus cota de 30% aplicata la valoarea de inventar a cladirilor persoane  
juridice nereevaluate in ultimi 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.

Fata de cele aratate mai sus comisia permanenta avizeaza favorabil proiectul de  
hotarare privind stabilirea cotelor de impozitare pentru anul 2012 la cladirile persoanelor  
juridice nereevaluate incepand cu 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, pe care il  
supune adoptarii consiliului local in sedinta ordinara din data de 23.01.2012.

PRESEDINTE,  
CEASU STERANA



SECRETAR  
SPINU CRISTINA ELENA



#### MEMBRII:

1. Deaconescu Vasilica Rodica
2. Puiu Vasile
3. David Traian



### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind stabilirea cotei de impozitare  
pentru cladirile care nu au fost reevaluate incepand cu ultimi 3 ani  
anteriori anului fiscal de referinta**

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ teritoriale.

Informatiile referitoare la impozitele si taxele locale sunt de interes public, autoritatile administratiei publice avand obligatia sa asigure accesul liber si neingradit al acestora .

Resursele banesti constituite din impozite si taxe locale se utilizeaza pentru cheltuieli publice a caror finantare se asigura de la bugetele locale.

In conformitate cu prevederile Ordonantei nr. 30/31.08.2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind codul fiscal, precum si pentru implementarea unor masuri financiar fiscale cotele de impozitare pentru cladirile nereevaluate se modifica astfel;

La articolul 253, alineatul (6) se modifica si va avea urmatorul cuprins :

(6) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluata, cota impozitului pe cladiri se stabileste de consiliul local/consiliul general al municipiului Bucuresti intre:

A) 10% si 20% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta. Propunem cota de 10%.

(B) 30% si 40% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 5 ani anteriori anului fiscal de referinta. Propunem cota de 30%.

Cota impozitului pe cladiri prevazute la alin. (6) se aplica la valoarea de inventar a cladiri inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfirsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

PRIMAR,  
GHEORGHE PANA



INTOCMIT,  
E. POPA

